

CFP 4 CFP

Riconosciuti 4 CFP per **PERITI**

Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata.

Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.

 **DATA E ORARIO**

Lunedì 31 Gennaio 2022
dalle 14.30 alle 18.30

 **MODALITÀ**

Evento live web

ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

€ 75,00 + IVA

[Clicca QUI per iscriverti](#)

 **CONTATTI**

Prospecta Formazione
045/4935072
info@prospectaformazione.it

Seminario -weblive

BONUS EDILIZI IN CONDOMINIO: LE NOVITÀ DOPO LA LEGGE DI BILANCIO 2022 - Aspetti fiscali, giuridici e operativi per l'applicazione delle agevolazioni edilizie nei condomini

→ OBIETTIVI

Con l'entrata in vigore della Legge di Bilancio 2022 si delinea il quadro delle agevolazioni edilizie e dei bonus per gli interventi di riqualificazione energetica e messa in sicurezza dei condomini. Numerose e tutte importanti le novità sul tavolo, a partire dalla gestione dei lavori e dei pagamenti, dopo l'introduzione definitiva delle regole anti frode.

Nel seminario saranno esaminati tutti gli aspetti salienti sia da un punto di vista operativo che fiscale e giuridico: dai bonus applicabili al condominio ai problemi relativi all'individuazione dei periodi di spesa, alla contrattualistica per l'appalto di opere, agli incarichi professionali e ai rapporti con istituti bancari e general contractor e alle coperture assicurative.

→ PROGRAMMA

14.30 – 18.20

Bonus edilizi nei condomini: le novità 2022

- Le novità della legge di Bilancio 2022
- Gli effetti giuridici, fiscali ed operativi dell'entrata in vigore del c.d. DL Antifrode
- Detrazioni per interventi e per acquisti
- Superbonus e le altre agevolazioni fiscali a confronto: analisi di convenienza e novità 2022
- La combinazione fra interventi eco e sisma nei condomini
- L'individuazione del periodo di sostenimento delle spese
- Cosa fare con l'approssimarsi del termine finale
- La cristallizzazione del credito e la circolazione della moneta fiscale
- L'accesso alla piattaforma dell'Agenzia delle Entrate e la compilazione della comunicazione delle opzioni
- Il rilascio del Visto di certificazione fiscale con applicazione agli stati di avanzamento

Aspetti tecnici e problematiche progettuali di applicazione delle agevolazioni nei condomini

- Soluzioni tecniche di intervento per ridurre il rischio sismico e l'asseverazione da parte del progettista
 - rifacimento della copertura e cordolo
 - confinamento nodi e anti ribaltamento delle tamponature esterne
 - allegato B quando e come farlo

CFP 4 CFP

Riconosciuti 4 CFP per **PERITI**

Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata.

Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.



DATA E ORARIO

Lunedì 31 Gennaio 2022
dalle 14.30 alle 18.30



MODALITÀ

Evento live web

ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

€ 75,00 + IVA

[Clicca QUI per iscriverti](#)



CONTATTI

Prospecta Formazione
045/4935072
info@prospectaformazione.it

- Soluzioni tecniche di intervento per il miglioramento energetico e l'asseverazione da parte del progettista
 - Caldaia o sistema ibrido? considerazioni tecniche
 - L'influenza dei serramenti nel duplice salto di classe energetica? considerazioni tecniche
 - Il cappotto, criteri per la progettazione
- Quali sono i controlli del direttore dei lavori: dai tetti di spesa agli elaborati progettuali
 - Responsabilità e ruoli del direttore lavori e delle figure coinvolte
 - La fase del commissioning, quali punti attenzionare?

La contrattualistica per l'appalto opere, per l'incarico professionale e del rapporto bancario o finanziario

18.20 – 18.30

Risposte ai quesiti



CORPO DOCENTE

Concetta Sulpizio - Architetto – C2R Energy Consulting

Ivana Lisitano - Architetto – C2R Energy Consulting

Cristoforo Florio - Dottore Commercialista